



Corp. immobilier

Bureau à Louer

217 € /mois HT

 18 m²

 Pau

- Parking privatif possible en sus. - Impôt foncier remboursé au Bailleur - Charges au prorata des surfaces. : Communes et particulières.

Nouveauté

Type de bien	Bureau
Surface	18 m ²
État général	En bon état
Étage	RDC
Parking	Parking commun
Type de bail	Commercial
Taxe foncière	211 €/an
Loyer	217 € /mois HT
Charges	58 € /mois HT

Référence LP616 Bureau à louer proche du centre ville sans les inconvénients. Les locaux bénéficient de parkings communs mais aussi privatifs ainsi que de prestations de qualité. Le bâtiment est équipé de la fibre optique. Des surfaces supplémentaires sont également disponibles. Nous contacter pour plus de renseignements complémentaires.

Mandat N° 211. Provision sur charges 58 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 650 €. Honoraires de 390 € HT à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/corp/honoraires>

Les points forts :

- Parkings communs
- Proche centre ville
- A proximité Auchan
- Parkings privatifs possibles

Description des Niveau R+2 :
pièces - Bureaux : 18 m²



Corp. immobilier
77 Av des Lilas - Bât. C
64000 Pau
05 59 30 65 83

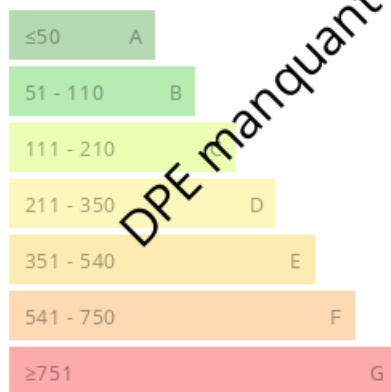


Henri FOURCADE
pau@corpimmobilier.com

06 15 16 87 15

Consommations énergétiques

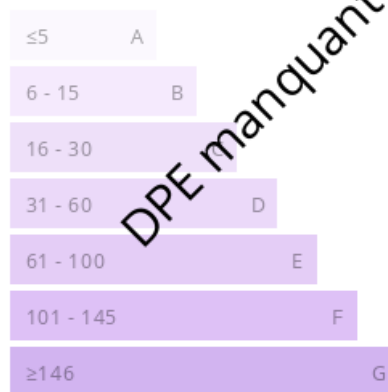
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)