



222 600 € TTC

87 m²

Pau Quartier du Château

- Disponibilité à convenir

A voir absolument

Type de bien	Local commercial
Surface	87 m ²
État général	En bon état
Étage	RDC

Référence VP692, Mandat N°231 Murs commerciaux à vendre au centre-ville de PAU.

Belle opportunité à saisir dans le quartier du château dans une rue piétonne. Les locaux sont en bon état et bénéficient d'une excellente visibilité ainsi que de l'accessibilité PMR. Nous contacter pour plus de renseignements et visite.

Mandat N° 231. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 210 000 € Pas de TVA. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires :

<http://files.netty.inmo/file/corp/honoraires>

Les points forts :

- Quartier du château
- Proche parking Clémenceau
- Rue N° 1 bis

Niveau RDC :

Description des - Surface de vente : 70 m²

pièces Niveau SS :

- Réserve. : 31 m²



Corp. immobilier
77 Av des Lilas - Bât. C
64000 Pau
05 59 30 65 83



Henri FOURCADE
pau@corpimmobilier.com

06 15 16 87 15

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)