



Corp. immobilier

Murs commerciaux Hôtel Restaurant

2 080 000 € HT

1 500 m²

Ségos

Vente des murs liée à la vente du Fonds de commerce.



Affaire exceptionnelle

Type de bien	Local commercial
Surface	1500 m ²
État général	En bon état
Étage	RDC
Parking	Parking privé

Référence VP450, Mandat N°138 Murs commerciaux à vendre au coeur de la campagne Gersoise le tout sur une surface approximative de 2 hectares. Le lieu privilégie les activités liées à l'hébergement. Les possibilités sont nombreuses et le cadre idéal pour les séjours campagnards et gastronomiques. Nous consulter pour plus de renseignements.

Mandat N° 138. Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/corp/honoraires>

Les points forts :

- Echangeur autoroutier à proximité
- Campagne gersoise
- Piscine et annexes
- Climatisation
- Normes PMR

Niveau :

- Maison d'habitation : 188 m²
- Maison annexe : 280 m²
- Parcelle cadastrale : 20000

Description des m²

pièces Niveau Etage 1 :

- Hôtellerie : 174 m²

Niveau RDC :

- Hôtellerie : 160 m²
- Restauration : 719 m²



Corp. immobilier
77 Av des Lilas - Bât. C
64000 Pau
05 59 30 65 83



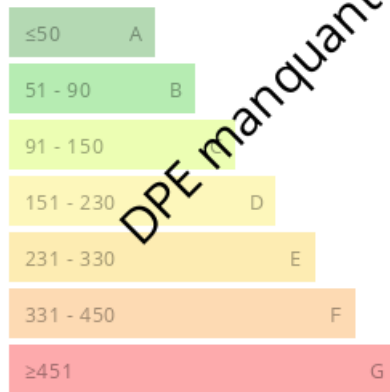
Henri FOURCADE
pau@corpimmobilier.com

06 15 16 87 15



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement économe (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)