

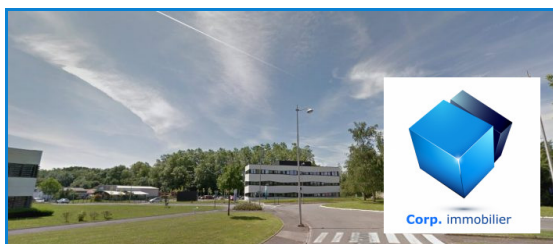


## Local industriel

472 500 € Pas de TVA

1 400 m<sup>2</sup>

Pau PAU Nord



Vendu

Type de bien	Local industriel
Surface	1400 m <sup>2</sup>
État général	A rafraîchir
Étage	RDC
Parking	Parking privé
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence VP350 Pau Nord - Za Pau Pyrénées - Local industriel - idéalement situé - excellente visibilité - gros potentiel - Local de stockage - bureaux - appartement de fonction - prévoir travaux. Nous contacter pour de plus amples renseignements.

Honoraires inclus de 5% HT à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 450 000 € Pas de TVA. Nos honoraires : <http://www.corpimmobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Proche rocade
- A proximité échangeur autoroutier
- Lignes de bus à proximité
- droits à construire restants



**Corp. immobilier**  
77 Av des Lilas - Bât. C  
64000 Pau  
05 59 30 65 83



**Henri FOURCADE**  
pau@corpimmobilier.com  
06 15 16 87 15