



Opportunité

106 374 € TTC

 87 m²

 Pau Hyper-Centre



A voir absolument

Type de bien	Bureau
Surface	87 m ²
État général	A rénover
Étage	RDC
Parking	Parking souterrain
Loyer	1 127 € /mois
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence VP320, Mandat N°173 Hyper-centre - Place Clemenceau - Bureau ou local professionnel - Très bonne visibilité - 1er étage - Très gros potentiel - Possibilité de transformer en logement - locaux à aménager.

Mandat N° 173. Honoraires inclus de 8.4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 98 130 € Pas de TVA. Nos honoraires : <http://www.corpimmobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Prix
- Possibilité de transformer en logement

Description des Niveau R+1 :
pièces - Plateau à rénover : 87 m²



Corp. immobilier
77 Av des Lilas - Bât. C
64000 Pau
05 59 30 65 83



Henri FOURCADE
pau@corpimmobilier.com
Carte pro CPI 6402 2018 000
024 744
06 15 16 87 15