



Corp. immobilier

## Opportunité Laruns Vallée

80 000 €  
Fonds et murs :

↳ 510 m<sup>2</sup>

📍 Laruns



Urgent

Licence	IV
Surface	510 m <sup>2</sup>
Surface commerciale	250 m <sup>2</sup>
Surface réserves	50 m <sup>2</sup>
État général	A rafraîchir
Parking	Parking commun
Raison de la vente	Retraite
Sanitaires	Oui

Référence VF010, Mandat N°60 Vallée d'Ossau - Laruns - Restaurant à vendre - Fort potentiel touristique - saison Hiver et été - CA à développer - idéal couple - Murs à vendre y compris logement et dépendances.

Nous consulter pour une visite des lieux.

Les points forts :

- Situation géographique
- Fort potentiel touristique
- Secteur Montagne



**Corp. immobilier**  
77 Av des Lilas - Bât. C  
64000 Pau  
05 59 30 65 83



**Henri FOURCADE**  
pau@corpimmobilier.com

06 15 16 87 15

